

gotomaxx
maximum

Referenzbericht



Hausverwaltung
Schlütter GmbH

Hausverwaltung Schlütter GmbH

Berliner Platz 3 - 4
65830 Kriftel

Telefon: +49 (0) 61 92 - 307 710

Telefax: +49 (0) 61 92 - 901 304

www.hv-schluetter-gmbh.de

E-Mail: kontakt@hv-schluetter-gmbh.de



Ein Gewinn auf ganzer Linie

Die Hausverwaltung Schlütter GmbH steht für die professionelle Verwaltung von gewerblichen und Wohnimmobilien im gesamten Rhein-Main-Gebiet und Frankfurt am Main. Die Kombination aus modernsten computergestützten Abrechnungssystemen und einem innovativen und schnellen Servicekonzept gepaart mit der langjährigen Erfahrung in der Immobilienverwaltung garantieren der großen mittelständischen Kundschaft eine prozess- und kostenoptimierte Betreuung und Beratung.

Jahrelang bediente sich die Hausverwaltung Schlütter des konventionellen

Postversands über ein Frankiersystem im Büro. „Das war zeit- und kostenintensiv“, resümiert Geschäftsführer Andreas Schlütter. Zum Tagesgeschäft der Hausverwaltung gehört beispielsweise die Erstellung von Serienbriefen wie Einladungen zu Eigentümerversammlungen u.ä.:

„Der gesamte Prozess bis hin zum Eintüten und Frankieren der einzelnen Briefe hat uns alle von anderen wichtigen Aufgaben abgehalten“, so der Geschäftsführer.

Bei monatlich rund 3.500 Briefsendungen lag daher irgendwann die Überlegung nahe, sich nach einer Lösung umzuschauen, die die Prozesse optimiert und damit Arbeit rationalisiert.

Komfortabel und effizient

Fündig wurde man bei gotomaxx. *„Da wir bereits die Vorgängerversion des PDFMAILERs im Einsatz hatten und sehr zufrieden damit waren, lag es für uns Nahe, beim selben Anbieter zu schauen“*, erklärt Andreas Schlütter.

Mit dem PDFMAILER 6 konnte die gesamte zeit- und damit auch kostenraubende konventionelle und papierbasierte Korrespondenz einfach ausgelagert und mithilfe der Postbrief- und Portalservices per Post verschickt werden. Das Falten, Eintüten, Frankieren und Wegbringen der Briefe hängt nun nicht mehr an Schlütters Mitarbeitern:

„Jetzt müssen wir unsere Briefe nur noch per Klick auf das Briefportal hochladen.“ Handarbeit und

Postversand übernimmt dann ein Postdienstleister. *„Und für meine Mitarbeiter und mich bedeutet das viel mehr Zeit für andere Tätigkeiten“*, berichtet Andreas Schlütter.

Wettbewerbsvorteil

Neben den Produktivitätsvorteilen (laut Schlütter 50%), konnte die Hausverwaltung auch rund 25% der Kosten einsparen. Denn über das gotomaxx Portal kostet z.B. auch der Briefversand wesentlich weniger im Vergleich zum normalen Postweg.

„Für uns bedeutet der Postbrief- und Portalservice ein Gewinn auf ganzer Linie“, so Schlütter. *„Die schnelle und selbsterklärende Anwendung sowie die unkomplizierte Abwicklung runden das ganze Paket ab.“*



gotomaxx software GmbH

Alte Bundesstraße 16 • 76846 Hauenstein

Telefon: +49 (0) 63 92 - 995 100

www.gotomaxx.com • info@gotomaxx.com